

議 事 録

会議名	令和5年度第1回寒川町固定資産評価審査委員会会議		
開催日時	令和5年11月24日（金）10:00～11:15		
開催場所	寒川町役場3階議会第1会議室		
出席者名、欠席者名及び傍聴者数	委 員：池田、木内、谷澤 事務局：野崎（総務部長）・伊藤（総務課長）・三澤（総務課行政管理担当主査） 前田（税務収納課資産税担当主査）・内藤（税務収納課資産税担当主査） 傍聴者数：なし		
議 題	第1号 委員長の選任について 第2号 職務代理者の指定について 第3号 固定資産税評価について		
決定事項	第1号 池田委員を委員長に選任。 第2号 木内委員を職務代理者に指定。 第3号 報告のため決定事項なし。		
公開又は非公開の別	公開	非公開の場合その理由 (一部非公開の場合を含む)	
議事の経過	別紙のとおり		
配付資料	資料番号1：寒川町固定資産評価審査委員会委員名簿 資料番号2：固定資産評価審査委員会委員について 資料番号3：寒川町固定資産評価審査委員会条例 資料番号4：令和3基準年度固定資産税評価のあらまし 資料番号5：令和5年度固定資産税のしおり		

議 事 の 経 過

1. 開会 伊藤総務課長

2. あいさつ 木村町長

3. 議題

第1号 委員長の選任について

委員の互選により、池田委員を委員長に選任した。

第2号 職務代理者の指定について

池田委員長が木内委員を職務代理者に指定した。

第3号 固定資産税評価について

【説明】事務局が資料に基づき説明した。

【質疑】(凡例) ※：委員 →：事務局

※ 土地の評価額の上昇が見込まれるということだが、問合せ等を見込みはどうか。

→ 評価替えの年度となるので、通常年度より多くの問合せを見込んでいる。

ただし、評価額が上がっただけ税額が上昇するわけではなく、負担調整という税額の急上昇を抑える措置があるため、そういった制度も踏まえて説明をしていく。

※ 田端地区の区画整理における影響はどの程度あるのか。

→ 令和6年度の評価替えの基準は令和5年1月1日となるので、基準時点での使用収益開始状況によって街区毎に区画整理後の評価に変更することとなる。

現状としては、2街区が既に区画整理後の評価となっており、次年度1街区追加される予定となっている。

4. その他

特になし。

5. 閉会 伊藤総務課長