

農地法第4条・5条届出(市街化区域)

添付書類一覧表

届出書(正・副)	各 1 通
案内図(明細地図等)	1 通
公図	1 通
全部事項証明(土地)(登記官の認証印のあるもの)	1 通
代理人選任届または委任状(第5条の場合は譲受人・譲渡人双方からのもの)	1 通
暗渠同意書(寒川町倉見の田の場合)	1 通

※ 全部事項証明の所有者の住所と届出書の現住所が異なる場合は、それを証明できるもの。

(住民票・住居表示変更証明書等)

- (注) 1 届出書の提出は随時受付しています。
- 2 上記以外の書類の他、届出内容により関係書類を添付していただくこともあります。

(仮換地証明書等)

※権利の設定移転しない場合(4条届出)の記載例

農地転用については様々なケースがあります。詳しくは農業委員会事務局へお尋ねください。

農地法第4条第1項第8号の規定による農地転用届出書

令和 年 月 日

④ 寒川町農業委員会会長 様

届出者 寒川 太郎 ④

共有者のいる場合には、共有者全員の  
署名・捺印が必要です。

次のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項第8号の規定によって届け出ます。

1. 届出人の住所等	郵便番号	住 所		職業	連絡先電話	
2 土地の所在等	土地の所在	地番	地目	面積 ㎡	土地所有者 氏名・住所	耕作者 氏名・住所
			登記簿			
	高座郡寒川町〇〇	〇番〇	畑	〇〇	寒川町宮山165 寒川町太郎	
	高座郡寒川町〇〇	〇番〇	田	△△	寒川町宮山165 寒川町太郎	
	以下	余白			実際の現況を記入	
計	□□ ㎡ (田 △△ ㎡・畑 〇〇 ㎡)					
3 転用計画	転用目的	住宅敷地 等				
	転用の時期	工事着工時期	年 月 日			
		工事完了時期	年 月 日			
転用の目的に係る事業又は施設の概要	記載例: 自己住宅(木造〇階建1棟) 等					
5 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要	<div style="border: 1px solid black; border-radius: 15px; padding: 10px; width: fit-content; margin: 0 auto;">                 コンクリートブロック2段積み 等             </div>					

下記事項について該当するところに○印を記入してください。

当該農地について		
転用する農地の他法令等との関連について	1 生前一括贈与の適用 (うけている・うけていない)	4 生産緑地の指定 (うけている・うけていない)
	2 相続税納税猶子の適用 (うけている・うけていない)	5 その他の指定 (うけている・うけていない)
	3 農業者年金経営移譲の適用 (うけている・うけていない)	

※所有権を移転する場合の5条届出の記載例

農地転用については様々なケースがあります。詳しくは農業委員会事務局へお尋ねください。

捨印を押してください。

農地法第5条第1項第6号の規定による農地転用届出書

令和 年 月 日

寒川町農業委員会会長 様

譲受人 寒川町二郎

譲渡人 寒川町太郎

共有者のいる場合には、共有者全員の  
署名・捺印が必要です。

下記によって転用のための農地(採草放牧地)の権利を設定、移転したいので、農地法第5条第1項第6号の規定によって届け出します。

1 当事者の氏名 住所及び職業	当事者の別	氏名	郵便番号	住所	職業	連絡先電話
	譲受人	上記	「譲受人」全員に			ついて
譲渡人	上記	「譲渡人」全員に			ついて	記入

2 土地の所在、地番、地目及び面積並びに所有者及び耕作者の氏名、住所	土地の所在	地番	地目		面積 ㎡	土地所有者		耕作者	
			登録簿	現況		氏名・住所	氏名・住所		
高座郡寒川町〇〇	〇番〇	畑			〇〇	寒川町宮山165 寒川町太郎			
高座郡寒川町〇〇	〇番〇	田			△△	寒川町宮山165 寒川町太郎			
以下	余白					実際の現況を記入			
計	□□ ㎡ (田 △△ ㎡・畑 〇〇 ㎡)								

3 権利を設定、移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定移転の別	権利の設定移転の時期	権利の存続期間	その他
	所有権	移転		時期の「年月日」または「受理後」	

4 転用計画	転用目的	住宅敷地 等	開発許可を要しない転用行為にあつては都市計画法第29条の該当号		
	転用の時期	工事着工時期	具体的な年月日または受理後	工事完了時期	年 月 日
	転用の目的に係る事業又は施設の概要		記載例: 自己住宅(木造〇階建1棟) 等		

5 転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要
コンクリートブロック2段積み 等

下記事項について該当するところに〇印を記入してください。

当該農地について		
転用する農地の他法令等との関連について	1 生前一括贈与の適用 (うけている・うけていない)	4 生産緑地の指定 (うけている・うけていない)
	2 相続税納税猶予の適用 (うけている・うけていない)	5 その他の指定 (うけている・うけていない)
	3 農業者年金経営移譲の適用 (うけている・うけていない)	