

年 月 日	支 出 金 額 (円)	備 考 (内 容)
① 7月15日～ 7月17日	78,320	①大分県別府市「Park-PFIを活用した公園整備について」こうし未来研究所と地域活性化、まちづくりの取り組みについて」②【現地踏査】政府支援の基、熊本県菊陽町に企業誘致されたTSMC(台湾積体電路製造)の影響について等
② 1月9日	2,934	西条市議会事務局、綾川町議会事務局への書類等郵送代
合 計	81,254	

視察・研修届出書

令和7年7月11日

寒川町議会議長 岸本 優 様

会派名又は議員名

橋本 修一

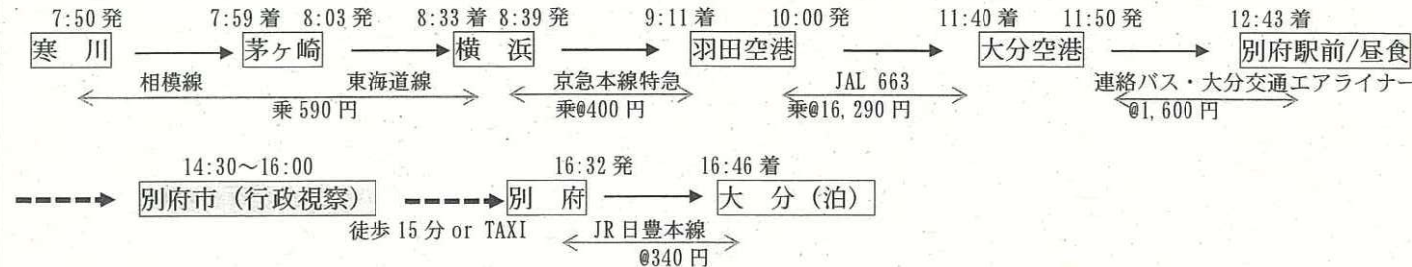
次のとおり、会派(議員)視察・研修を計画しましたので届け出ます。

年 月 日	2025/7/15～7/17
視察先・内容	①大分県別府市「Park-PFIを活用した公園整備について」 ②熊本県合志市「こうし未来研究所と地域活性化、まちづくりの取り組みについて」 ③熊本震災ミュージアム、熊本城、菊陽町の現地踏査
行 程	別紙のとおり * 行程表添付
参 加 者	杉崎隆之、横手旭、橋本修一
視察・研修の目的	①寒川町は今後(仮称)相模川一之宮公園の整備、ストリートスポーツパーク建設を予定している。事業手法の1つであるPFIの活用等現場の実態を調査する。②事業全般の取り組み、課題、効果の現状を把握し、寒川町に生かせる内容を確認する。(特に空き家対策や企業誘致等)③町や文化施設などの現地踏査を通して、企業誘致による影響や歴史や芸術について学ぶ。

行 程 等

内容及び備考

7/15（火）



【行政視察】大分県別府市
「Park-PFI を活用した公園整備について」
〒874-8511
大分県別府市上野口町 1-15
別府市議会事務局
TEL:0977-21-1547

【宿泊】
ダイワロイネットホテル大分
〒870-0046
大分県大分市荷揚町 2-3
TEL. 097-535-0022
@9,120 円（現地払い）

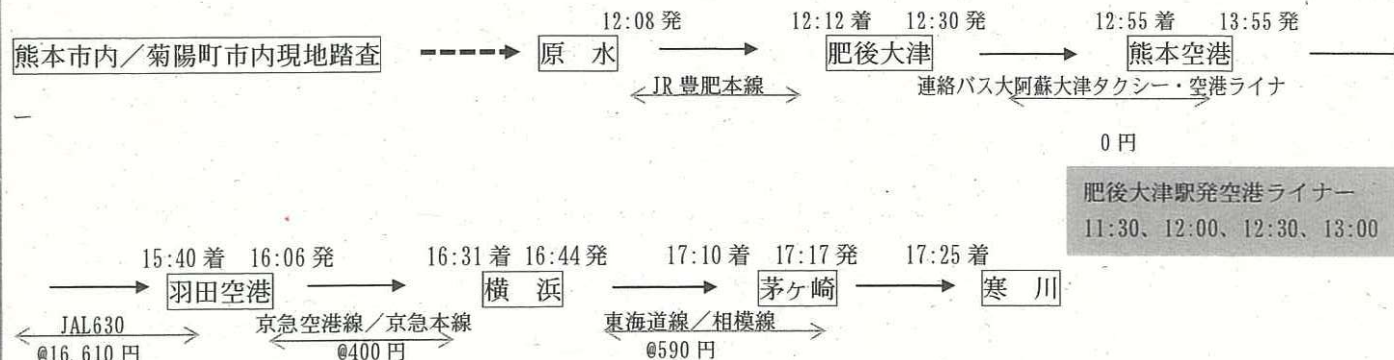
7/16（水）



【行政視察】熊本県合志市
「こうし未来研究所と地域活性化、まちづくりの取り組みについて」
〒861-1195
熊本県合志市竹迫 2140 番地
合志市議会事務局
TEL:096-248-2038
＜視察場所＞
ルーロ合志 213
合志市御代志 1661-1 ルーロ合志

【宿泊】
ダイワロイネットホテル熊本
〒860-0806
熊本県熊本市中央区花畑町 10-22
TEL. 0570-08-1050
@12,880 円（現地払い）

7/17（木）



【現地踏査】
・熊本震災ミュージアム
・熊本城
・菊陽町

肥後大津駅発空港ライナー
11:30、12:00、12:30、13:00

政 務 活 動 記 録 簿

会派(議員) 橋本修一

経理責任者 橋本修一

支 出 科 目	研究研修費 ・ 調査費
年 月 日	2025/7/15~7/17
視察先・内容	①大分県別府市「Park-PFIを活用した公園整備について」 ②熊本県合志市「こうし未来研究所と地域活性化、まちづくりの取り組みについて」 ③政府支援の基、熊本県菊陽町に企業誘致されたTSMC(台湾積体電路製造)周辺の影響について
参 加 者	杉崎隆之、横手旭、橋本修一
政 務 活 動 の 結 果	※別紙 報告書のとおり

上記活動に要した経費

	領 収 証 の 有 無		金 額	備 考
資 料 購 入 費	有	無	0 円	
出席者負担金・会費	有	無	1,000 円	
そ の 他 (入 館 料 な ど)	有	無	100 円	
相 手 先 手 土 産 代	有	無	3,080 円	
旅 費 ・ 交 通 費	有	無	51,060 円	※内訳(経路と運賃) は別紙行程表のとおり
自動車借上料(タクシー代)	有	無	1,080 円	
宿 泊 費	有	無	22,000 円	
総 合 計	78,320			円

自由民主党+会派に属さない議員（橋本議員）（政務活動費精算用）

令和7年7月15日（火）～17日（木）（大分県別府市、熊本県合志市）

行 程 等

内容及び備考

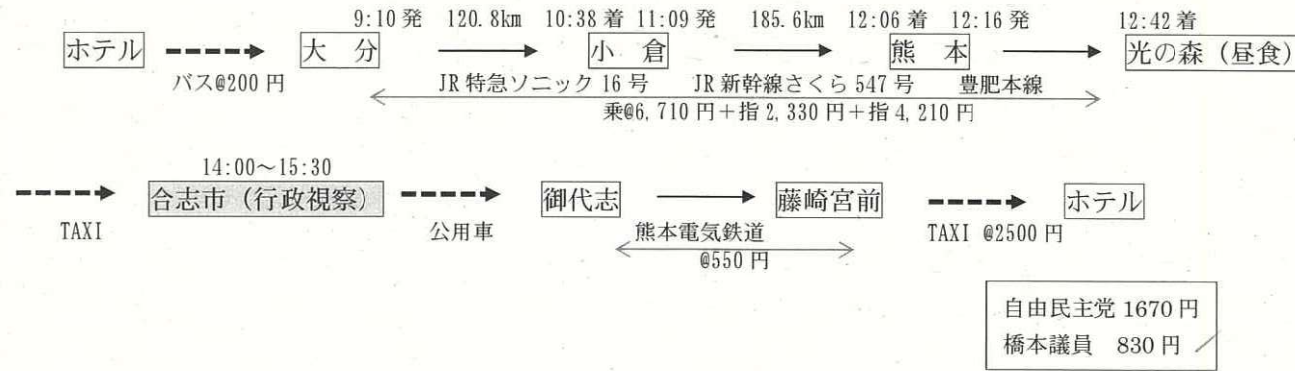
7/15（火）



【行政視察】大分県別府市
「Park-PFI を活用した公園整備について」
〒874-8511
大分県別府市上野口町 1-15
別府市議会事務局
TEL:0977-21-1547

【宿泊】
ダイワロイネットホテル大分
〒870-0046
大分県大分市荷揚町 2-3
TEL. 097-535-0022
@9,120 円（現地払い）

7/16（水）



【行政視察】熊本県合志市
「こうし未来研究所と地域活性化、まちづくりの取り組みについて」
〒861-1195
熊本県合志市竹迫 2140 番地
合志市議会事務局
TEL:096-248-2038
＜視察場所＞
ルーロ合志 213
合志市御代志 1661-1 ルーロ合志

【宿泊】
ダイワロイネットホテル熊本
〒860-0806
熊本県熊本市中央区花畑町 10-22
TEL. 0570-08-1050
@12,880 円（現地払い）

7/17（木）



【現地踏査】
・熊本震災ミュージアム
・熊本城
・菊陽町

所

熊本県 市, 161-1
TEL 096-2, 1561
登録番号: T4330

2025-07-16 15:22
001093

1点

視察資料代
対象計 内税 計り 釣
合 お お

¥1,000
¥1,000
10.0% ¥1,000
¥91
¥1,000
¥1,000
¥0

2025年07月16日
一連No. 001093
領収No. 000001

領 収 書
橋 本 修 一 様

¥1,000-

(但し として、正に領収致しました)

印刷面を裏側に折って保管願います

印

対象計 10.0% ¥1,000-
内税 ¥91-



株式会社
こうし未来研究所

熊本県合志市御代志1661-1
TEL 096-288-3445
登録番号: T4330001021561



領収書

自由民主党、橋本修一様

金額	¥9,240-
(うち税等)	¥732-

但し、お品代として	
税率8%適用金額	¥6,400(うち税 ¥474)
税率10%適用金額	¥2,840(うち税 ¥258)

2025 年 06 月 13 日(金) 上記正に領収致しました。

ラメール洋菓子店
〒253-0106 神奈川県高座郡寒川町宮山923-7
(登録番号 TB-0210-0201-2429) TEL 0467-74-6
本票は印刷面を内側に折って保管願います。 号 289

$9240円 \div 3 = 3080円 / \text{一人あたり}$

自由民主党 6160円

橋本議員 3080円

※ 原本は自由民主党に添付。



「宅急便センター受け取りサービス」ご利用時のお願い お届け先に宅急便センターの「センターコード」「センター名」をご記入ください。

ご希望の方は、お届け
お受け取り時間帯に
チェックして下さい。

請求書
ご依頼主様

携帯電話より
ナビダイヤル
0570-200-000

固定電話より
フリーダイヤル
0120-01-9625

050 IP電話より
ビジネスダイヤル
050-3786-3333

ヤマト運輸株式会社
本社 03(3541)3425
東京都中央区新富1丁目6番10号

交通事情等により
ご希望のお届け日・
お届け時間帯に添
えない場合もあり
ますので予めご了承下さい。



宅急便の責任限度
額は30万円です。また、
たばこ、酒類、貴重
品及び有価証券等の
他店頭提示の品目
のお取扱いはでき
ません。なお、そ
の他は宅急便約款
によります。

運送料一万円未満

TO 郵便番号 874-8511
お届先 電話 TEL 0977211547
住所・Receiver's address 大分県別府市上野口町 1-15
氏名・Receiver's name 別府市議会事務局 御中
郵便番号 253-0196
電話 TEL 0467(74)1111
住所・Shipper's address 神奈川県高尾郡 栗山165
氏名・Shipper's name 栗山町議会事務局 様

お問い合わせ 5030-8226-9196
お届け先 (お受け取り) 希望日 6月16日
品名 (fragile・なまもの) Contents (Fragile・Perishable)
裏面の「宅急便で特にご注意ください主な品目」をよくご確認ください。
品名はできるだけ詳しくご記入ください。※宅急便で現金は送付できません。
お菓子、書類
ゴルフ・スキー・空港 クラブ本数 本 本 本
集荷・持込 現取・未取・精算カード・キャッシュレス
送料 60 80 100 運賃 120 140 160 料金 180 200
宛店コード 127 392 合計 (10%税込)
お客様コード 046774614103-000(001)
受付日 2025年6月14日
お届け予定日 月 日

指定無し
午前中
14時
16時
18時
20時
21時
宅急便センター
受け取りサービス
冷蔵
冷蔵
取扱店・CVS名
ラメール洋菓子店
担当者

宅急便はスマホでかんたん発送！
手書きよりお得に送れます！

ヤマト運輸 検索

お荷物のお問い合わせは
ヤマト運輸ホームページへ



「宅急便センター受け取りサービス」ご利用時のお願い お届け先に宅急便センターの「センターコード」「センター名」をご記入ください。

ご希望の方は、お届け
お受け取り時間帯に
チェックして下さい。

請求書
ご依頼主様

携帯電話より
ナビダイヤル
0570-200-000

固定電話より
フリーダイヤル
0120-01-9625

050 IP電話より
ビジネスダイヤル
050-3786-3333

ヤマト運輸株式会社
本社 03(3541)3425
東京都中央区新富1丁目6番10号

交通事情等により
ご希望のお届け日・
お届け時間帯に添
えない場合もあり
ますので予めご了承下さい。



宅急便の責任限度
額は30万円です。また、
たばこ、酒類、貴重
品及び有価証券等の
他店頭提示の品目
のお取扱いはでき
ません。なお、そ
の他は宅急便約款
によります。

運送料一万円未満

TO 郵便番号 861-1195
お届先 電話 TEL 0962482038
住所・Receiver's address 熊本県合志市竹迫2140
氏名・Receiver's name 合志市議会事務局 御中
郵便番号 253-0196
電話 TEL 0467(74)1111
住所・Shipper's address 神奈川県高尾郡 栗山165
氏名・Shipper's name 栗山町議会事務局 様

お問い合わせ 5030-8226-9185
お届け先 (お受け取り) 希望日 6月16日
品名 (fragile・なまもの) Contents (Fragile・Perishable)
裏面の「宅急便で特にご注意ください主な品目」をよくご確認ください。
品名はできるだけ詳しくご記入ください。※宅急便で現金は送付できません。
お菓子、書類
ゴルフ・スキー・空港 クラブ本数 本 本 本
集荷・持込 現取・未取・精算カード・キャッシュレス
送料 60 80 100 運賃 120 140 160 料金 180 200
宛店コード 127 392 合計 (10%税込)
お客様コード 046774614103-000(001)
受付日 2025年6月14日
お届け予定日 月 日

指定無し
午前中
14時
16時
18時
20時
21時
宅急便センター
受け取りサービス
冷蔵
冷蔵
取扱店・CVS名
ラメール洋菓子店
担当者

宅急便はスマホでかんたん発送！
手書きよりお得に送れます！

ヤマト運輸 検索

お荷物のお問い合わせは
ヤマト運輸ホームページへ



48567

25.-7.16

合志マンガミュージアム

Ko-shi Manga Museum

大人・大学生 1日入場券

Adult/College 1day Ticket

25.-7.16

(当日限り有効)

15:36

合志マンガミュージアム

¥300-
01

100円

領収証

毎度ご乗車ありがとうございます。

無線番号 310号

2025年07月15日

乗車料金

¥750円

(現金・チケット・クーポン)

上記の通り正に領収致しました。

亀の井タクシー株式会社

TEL 0977-23-2221

大分県府市大字南立石2042-1

ご用命は亀の井タクシーへ

登録番号: (適用税率10%)

T5320001006281

250円

領収書

2025年07月16日 -008

メーター運賃 ¥2,500円

運賃料金計 ¥2,500円

合計 ¥2,500円

(税率10%)

登録番号 T8330001014768

現金支払 ¥2,500円

車輛番号 0201

毎度ご乗車ありがとうございます。

(株)菊陽タクシー

菊池郡菊陽町大字津久礼2383

代表TEL: 096-232-2206

830円

領収書の原本は
自由民主党に添付

バス

▶ 空港特急バスエアライナー運行状況

▶ 運行会社ホームページ

空港バスのりば

系統図

K 大分・別府行

所在地	停留所	所要時間	片道運賃
杵築市	杵築IC ▶ MAP	19分	900円
日出町	日出 ▶ MAP	27分	1,300円
	グランドメルキュール別府湾 ※1	33分	1,600円
別府市	亀川（古市） ▶ MAP	35分	
	観光港	42分	
	別府北浜 ▶ MAP	47分	
大分市	生石	60分	
	JR大分駅前 ▶ MAP	67分	
	荷揚町	72分	
	大分新川	74分	

発

大分空港 地図

徒歩

大分空港(高速・連絡バス) 地図

連絡バス・大分交通・エアライナー

別府駅前行

[発] 2のりば → [着] 東口・交番横

Q Yahoo!検索

1,600円

別府駅前(大分県・高速・連絡バス) 地図



Web eede03256e2cc07884c02dc68a88e0f7
2025年07月09日 16:31発行

領収書

下記の金額正に領収いたしました。

橋本修一様

金額 16,290円 (税込み)

但し

運賃・料金として

航空券/料金券番号

1312226689021

航空券/料金券発行日

2025年6月6日

発行所

日本航空

備考

現金・クレジットカード・その他のお支払い分を含みます

消費税率：10%

この領収書は電子で発行しました。

日本航空株式会社

登録番号 T7010701007666

ご利用旅程・運賃・料金明細

ハシモト シュウイチ 様

2025年7月15日 (火)

運賃：スペシャルセイバー

○ 10:00 東京 (羽田)

クラス：普通席

16,290 円

○ 11:40 大分

便名：JAL 663

合計金額 16,290円



Web 924f3a442da31898f14f554a3eb7bcfa
2025年07月09日 16:15発行

領収書

下記の金額正に領収いたしました。

橋本修一様

金額 16,610円 (税込み)

但し	運賃・料金として
航空券/料金券番号	1312226928900
航空券/料金券発行日	2025年6月9日
発行所	日本航空
備考	現金・クレジットカード・その他のお支払い分を含みます

消費税率：10%

この領収書は電子で発行しました。

日本航空株式会社

登録番号 T7010701007666

ご利用旅程・運賃・料金明細

ハシモト シュウイチ 様

2025年7月17日 (木)

運賃：スペシャルセイバー

○ 13:55 熊本

クラス：普通席

便名：JAL 630

16,610円

○ 15:40 東京 (羽田)

合計金額 16,610円

分

10:00

BOARDING GROUP 5

出発時刻は10:00です。
お越しの際は、お荷物をお預けください。

これは、お荷物をお預けする場所と同じです。
JAL-ICB ください



JAL AIR

S

国内線
Domestic
線路
Line

八

球

104

◆先頭

◆先頭DESTINATION

東

TOKYO HANEDA

35

2H

◆先頭

◆先頭

2

10:10 under baseline

13

14:2

◆先頭

◆先頭

BOARDING GROUP 5

出発時刻は10:00です。
お越しの際は、お荷物をお預けください。

***** ATTENTION *****

当便は出発時刻です

申し、

Your

これ

JA

10:10

部屋番号 706

領 収 書

No. 000001605 精-01 25/07/15 17:05
[チェックイン]
ご利用期間 2025/07/15 ~ 2025/07/16
ご利用日 2025/07/15

橋本 修一 様

領収金額 9,120円

ご入金額 10,120円
おつり 1,000円

上記金額を現金にて領収致しました

ご利用明細

◇ ご宿泊代 9,120円
10%対象 9,120円
うち消費税 829円
合計 9,120円

◇ 仕入税額控除対象
☆ 軽減税率対象
■ 消費税課税対象外
◎ その他

ダイワロイネットホテル大分

TEL. 096-35-0022

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
東京都千代田区千代田 1-11-3 番 2-1 号
登録番号 T9010501013251

印紙税申告納
付につき神田
税務署承認済

部屋番号 509

領 収 書

No. 000004212 精-01 25/07/16 17:59
[チェックイン]
ご利用期間 2025/07/16 ~ 2025/07/17
ご利用日 2025/07/16

橋本 修一 様

領収金額 12,880円

ご入金額 20,000円
おつり 7,120円

上記金額を現金にて領収致しました

ご利用明細

◇ ご宿泊代 12,880円
10%対象 12,880円
うち消費税 1,170円
合計 12,880円

◇ 仕入税額控除対象
☆ 軽減税率対象
■ 消費税課税対象外
◎ その他

ダイワロイネットホテル熊本

TEL. 096-319-1050

大和ハウスリアルティマネジメント株式会社
東京都千代田区神田三崎町三丁目3番21号
登録番号 T9010501013251

印紙税申告納
付につき神田
税務署承認済

視察・研修報告書

2025 12/10/

寒川町議会議員 岸本 優 様

会派名又は議員名
橋本 修一

次のとおり、会派(議員)視察・研修に参加したので報告します。

年 月 日	2025/7/15～7/17
視察先・内容	①大分県別府市「Park-PFIを活用した公園整備について」 ②熊本県合志市「こうし未来研究所と地域活性化、まちづくりの取り組みについて」 ③政府支援の基、熊本県菊陽町に企業誘致されたTSMC(台湾積体電路製造)周辺の影響について
行 程	別紙のとおり * 行程表添付
参 加 者	杉崎隆之、横手旭、橋本修一
視察・研修の目的	①寒川町は今後(仮称)相模川一之宮公園の整備、ストリートスポーツパーク建設を予定している。事業手法の1つであるPFIの活用等現場の実態を調査する。②事業全般の取り組み、課題、効果の現状を把握し、寒川町に生かせる内容を確認する。(特に空き家対策や企業誘致等)③現地踏査を通して、企業誘致によるメリット、デメリットなどの影響、町に参考になることを学ぶ。
視察・研修事項の概要及び所感	別紙参照

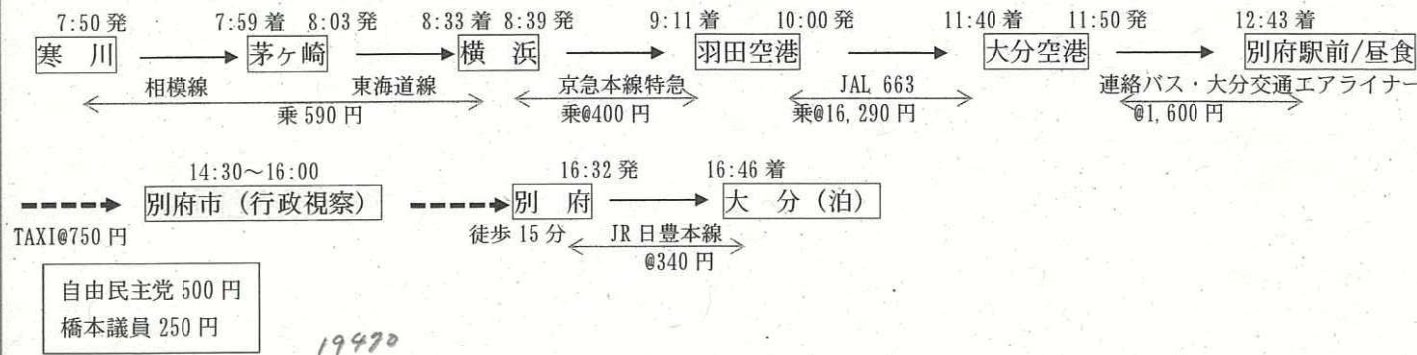
自由民主党+会派に属さない議員（橋本議員）（政務活動費精算用）

令和7年7月15日（火）～17日（木）（大分県別府市、熊本県合志市）

行 程 等

内容及び備考

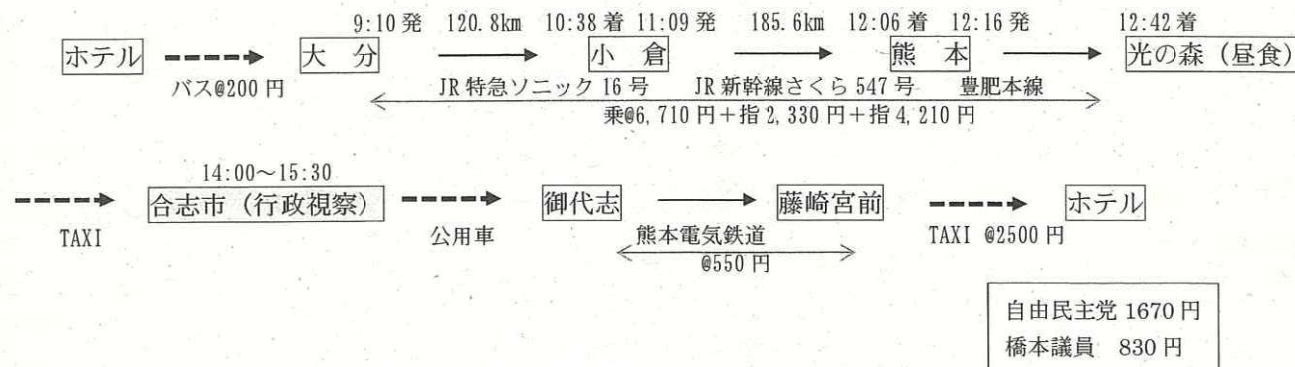
7/15（火）



【行政視察】大分県別府市
「Park-PFI を活用した公園整備について」
〒874-8511
大分県別府市上野口町 1-15
別府市議会事務局
TEL:0977-21-1547

【宿泊】
ダイワロイネットホテル大分
〒870-0046
大分県大分市荷揚町 2-3
TEL. 097-535-0022
@9,120 円（現地払い）

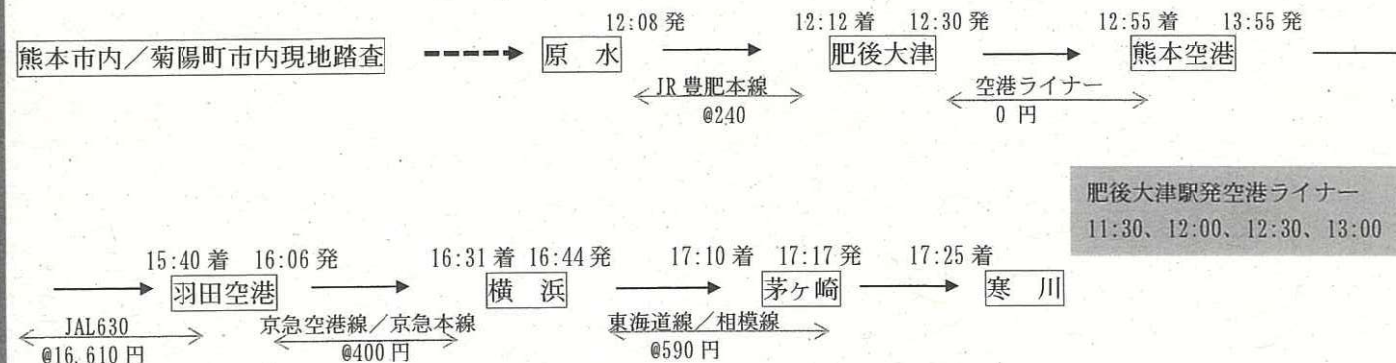
7/16（水）



【行政視察】熊本県合志市
「こうし未来研究所と地域活性化、まちづくりの取り組みについて」
〒861-1195
熊本県合志市竹迫 2140 番地
合志市議会事務局
TEL:096-248-2038
＜視察場所＞
ルーロ合志 213
合志市御代志 1661-1 ルーロ合志

【宿泊】
ダイワロイネットホテル熊本
〒860-0806
熊本県熊本市中央区花畑町 10-22
TEL. 0570-08-1050
@12,880 円（現地払い）

7/17（木）



【現地踏査】
・熊本震災ミュージアム
・熊本城
・菊陽町

【視察・研修事項の概要及び所感】

【行政視察①】

「こうし未来研究所と地域活性化、まちづくりの取り組みについて」

〈概要〉

「こうし未来研究所」とは

◇平成 27 年(2015 年)4 月 10 日設立のまちづくり会社

◇法人形態 株式会社

◇設立時資本金 1000 万円(株主 11 団体)

令和 7 年 4 月現在 1,150 万円 (株主 14 団体)

〈第 10 期(令和 6 年度)収支〉

売上高 194.1 百万円 営業利益 14.6 百万円 当期純利益 7.1 百万円

◇事業内容

公益性を保ちながら以下の事業を進めている。

- I 地域づくり・まちづくり関連事業
- II 空き家対策事業
- III 公共公益施設の活用・管理運営事業
- IV 市街地開発・企業誘致活動

※H30 年 10 月 都市再生推進法人認定

※R2 年 10 月 宅建業免許取得

※R6 年 4 月 空家等管理活用支援法人指定

I と III の取り組み

○熊本電鉄御代志駅周辺のまちづくり、さらには中九州横段道路の事業化が進む中、更なる大きな変革が想定される。

○合志市総合計画に基づいた合志市の事業をまちづくり会社として支援

○合志市施行の御代志地区区画整理事業(17.9ha)の支援業務を行っている。

○住宅地開発 「合志市総合計画」や「合志市都市計画マスタープラン」等、合志市の施策に基づいた住宅地開発に不動産事業者として取り組んでいる。

○住宅地開発 市の土地利用計画に基づき、民間事業者と共同でまちづくりに取り組んでいる。令和 6 年 4 月開業の商業施設「ゆめモール合志」、隣接する約 200 戸の住宅地「クレストタウンかすみヶ丘」も分譲中。

○工場用地取得 「総合計画」、「都市計画マスタープラン」「農業振興地域整備計画」等、市の施策に基づいた工場用地取得を不動産事業者として取り組んでいる。・JASM や SONY、東京エレクトロン九州等半導体関連企業が立地するセミコンテックパーク周辺や合志市内で工場用地取得や開発支援を行っている。開発にあたっては、都市計画法や農地法に基づく土地開発を行っている。

Ⅱの取り組み

○空き家対策事業 R6年4月 空き家等管理活用支援法人指定 合志市居宅支援協議会(建築士協会、司法書士会、宅建協会)

空き家等対策計画に基づき、官民連携による空き家対策事業に取り組んでいる。

(施策)

- ① 空き家化の予防・抑制
- ② 空き家等の活用・流通促進
- ③ 管理不全空き家の防止(適正管理)
- ④ 管理不全状態の速やかな解消
- ⑤ 跡地活用の誘導・促進

空き家件数 平成28年→284件 令和3年→391件

→売買・賃貸仲介

各地区で開催する空き家にしないための終活セミナー(相続や遺言等をテーマに年15~16回)

その他にも、民生委員の会合で説明。社協とタイアップ、生涯学習講座の中に入っている。

Ⅲの取り組み

○『ルーロ合志』

〈経緯と概要〉

遊休公共施設の有効活用 県内初となる市街化調整区域における遊休公共施設の用途変更事例

2019年 2月 旧西合志庁舎改修工事着手(旧庁舎という既存ストックを活用したテナントビル化)

2019年 12月 「ルーロ合志」完成 総合戦略に掲げた「良好な住環境と雇用を創出するまち」の実現

企業支援・創業支援・賑わいの場の創出・エリアの魅力向上

こうし未来研究所が市から無償で土地建物を借り上げ施設を維持管理

公共施設の維持管理経費削減(年間2千万×15年=3億円)

リノベーション工事費用は市の負担はなく当社が資金調達

独立採算方式 銀行融資3億7,000万円 15年償還

〈スキーム〉

合志市とこうし未来研究所が管理協定を締結し、一般入居者に貸し出すサブリース方式を採用。

〈用途：熊本県より条件付け〉

市街化調整区域居住者の福祉の充実や雇用の促進等、地域コミュニティの維持・活性化に寄与し、集客性が高い事務所及び店舗。

- ・スポーツジム・健康教室
- ・社会福祉法第3条の福祉サービスを提供する事務所・事業所内保育所
- ・学習塾・語学教室・カルチャーセンター・書店・文房具店
- ・商工会・信用組合
- ・市が誘致した事務所・ビジネス・プロセス
- ・アウトソーシングセンター
- ・コールセンター・人材派遣会社
- ・ウェブ映像制作会社
- ・当社が運営する市民ラウンジ・貸会議室

- ・起業又は創業を目指す方のための小規模オフィス

◇マルチスペース(貸会議室) 利用料金一般 1,300 円/h テナント 1,000 円/h このような場所がなく、使用料だけで利益が出ている。

◇コワーキングスペースとマイクロオフィス

マイクロオフィス 月額 15,400 円～37,400 円 ※郵便ポスト使用可 ※住所利用可(法人登記)

コワーキングスペース 月額 5 千円、年間 5 万円 ※郵便ポスト使用可 ※住所利用可(法人登記)

○『図書館・マンガミュージアム指定管理』

○公共公益施設の活用(PPP 事業)ファーストプレース合志(旧雇用促進住宅)

旧雇用促進住宅(80 戸)を、リフォームを施し「ファーストプレース合志」として民間賃貸住宅経営。(間取り 2K:家賃約 36,000 円) TSMC 進出より、需要が増加。

(所感)

「ルーロ合志」を主に視察させていただいた。元手として、市から土地と旧西合志市庁舎を無償で借り上げ、公共施設の維持管理経費を 3 億削減。有給施設の有効活用に繋がっている。リノベーション工事費用は市の負担はなく、こうし未来研究所が資金調達。市の 9 割が市街化調整区域のため、コワーキングスペースとマイクロオフィスのニーズが高い。高齢者・障がい者向けの E スポーツの起業をはじめ地方から起業・クリエイターの養成を行っている。塾生が 2 社既に利用している。TSMC が誘致され、雇用創出と半導体産業の発展に伴い高度な技術を持つ人材の育成が進み、地域全体で技術力向上が期待出来る。起業間の技術交流も活発になり、新たなイノベーションが生まれる可能性があり、寒川町においても公共施設再編計画の中で、このような事例も参考になるのではと考えます。

【現地踏査①】Ⅲの取り組み

熊本県合志市マンガミュージアム

〈概要〉

「マンガを読もう！観よう！！学ぼう！！」をテーマとして、館内には展示・閲覧エリアである「キューブゾーン」がある。「キューブゾーン」では、熊本県産木材を使用し、極力金具なしで造られた緑側風立方体「キューブ」に座り、くつろぎながらマンガを楽しむことができる。小学生以下の入場料は無料。当館は、マンガ資料約 60,000 冊を収蔵し、その中から選りだした 1960 年代～現在までのマンガ約 20,000 冊を開架している。また、現代マンガの成り立ちに関わる貴重な資料が観られる展示棚や、マンガで合志や熊本の歴史と文化が学べるテーマ棚なども用意している。世界に誇れる 3 つの文化、妖怪・忍者漫画が日本一揃っている施設を目指している。ホールには、妖怪・忍者漫画コレクションやマンガ雑誌、コンビニ本と呼ばれる雑誌扱いの単行本等が棚に配架されている。

〈背景・所感〉

設立の背景として、2011 年に当時の政策部長(後に副市長)と NPO 法人熊本マンガミュージアムプロジェクト(通称「クママン」)の代表が出会い、以降マンガ事業が展開。2015 年に合志市クリエイター塾開講。このような背景の中で、合志市は、2015 年(平成 27 年)10 月に策定した「まち・ひと・しごと創生総合戦略」の基本目標の一つである「稼げる地域産業をつくる」を基本施策として、アニメ・マンガを生かしたまちづくりを進めている。元手として、建物は郷土資料館(内部改修工事)、本は譲りうけたもの。(収蔵冊数 60,000 冊)合志市の生涯学習課が所管し、指定管理者に「株式会社こうし未来研究所」。合志市地域おこし協力隊として派遣してい

る。運営費として19,000,000円。(人件費12,000,000円、維持管理費4,000,000円、事業費3,000,000円)2024年の入館料売上は2,403,400円。入館者数は2024年に26,050人とコロナ禍以降で回復。年間通して、ワークショップやイベントを実施。見学を実際に行ってみて、市民がくつろぎながらマンガを読まれており、より多くの世代が心地よく感じられる場所づくりを提供するなど一定の目的は達成しているのであろう。しかし、採算面で市の財政負担が続くため、運営費のスリム化の検討が必要なのではと感じた。このような事例も踏まえ、寒川町も今後の公共施設の再編計画の中で老朽化した建物の活用も検討していく上での参考になった。

【現地踏査②】

熊本県菊陽町 半導体の受託生産で世界最大手の台湾企業「TSMC」周辺

〈概要〉

熊本県菊陽町 人口約4万4千人

TSMCの熊本工場(JASM)の建設は2022年4月に着工。第1工場は2024年2月24日に開所式が行われ、2024年第4四半期に量産を開始。第2工場は2024年末に着工し、2027年末の稼働を目指している。

政府は、半導体の国内生産体制を強化するため、TSMCの工場建設に対して最大で4,760億円もの巨額の補助金を提供。第2工場も最大7,320億円の追加補助金が決定。総額最大1兆2,080億円に上る。これらの補助金を合わせると、第1工場と第2工場に対する政府からの支援は総額最大1兆2,080億円に上る。

世界的な半導体受託製造メーカーTSMCが開所したことで、ソニーやデンソーといったTSMCと関係の深い企業や、製造装置メーカーである東京エレクトロンの工場が近くにあり、世界でも屈指の半導体産業の一大集積地となっている。

(企業誘致による影響)

- ・全国トップクラスの地価の上昇・数千人規模の雇用創出
- ・道路などのインフラ整備
- ・新築住宅ラッシュ、移住加速
- ・町税、固定資産税が大幅増。令和7年度より地方交付税の非交付団体となる。
- ・JR九州は2027年春に駅を開業する予定。
- ・TSMCの新工場がもたらす熊本県内への経済波及効果について、熊本市に本社を置く地方銀行グループの「九州フィナンシャルグループ」は10年間(2031年まで)で約11兆2,000億円余りに上ると試算されている。

(課題)

- ・人件費の上昇及び人材不足：TSMCのサプライチェーンを構成する多くの関連企業が熊本に進出・増設しているため、技術者や工場オペレーターの需要が急増。これにより、業界全体で人材獲得競争が激化し、給与水準が押し上げられている。TSMCの工場建設や関連施設の工事で大量の作業員が必要となり、人手不足が深刻化している。これにより、日給や時給が大幅に上昇し、既存の地元の建設会社は人材確保が困難になっている。また、半導体関連企業だけでなく、地域の飲食店や小売店、清掃業などでも人材確保が難しくなり、時給を引き上げる動きが広がっている。この人件費の上昇とそれに伴う人手不足は、特に賃上げが難しい地元の中小企業にとって大きな経営課題となっている。一方で、地域全体の所得水準が向上するという側面もあり、経済の活性化を促す期待もされている。
- ・農地転用：TSMCの進出が決まったあと、地元では農地の転用が相次ぎ、農地の減少でエサを十分に生産で

きなくなるのではないかと農家が懸念されている。

- ・環境保全：半導体関連の工場では洗浄などのために大量の地下水を使用。排水は地下の配管を通して、約 10 キロ離れた熊本市の「熊本北部浄化センター」へ。立地するエリアの水質などを調べたところ、一部で日本の基準を満たしていないことが判明。県は TSMC に日本の排水基準を守らせていく考えである。

- ・交通渋滞が深刻：今後も工場建設が予定しており、菊陽町と周辺では交通渋滞が深刻になり、地元の人の暮らしに影響が及んでいる。

(所感)

現地の企業や工場そして整備された道路や街並みを踏査して企業誘致による影響を肌で感じた。寒川町においても、半導体製造に欠かせない材料のフォトレジストで世界トップクラスのシェアを持っている企業拠点もあり、サプライチェーン上で繋がりがあることが報告されている。寒川町と菊陽町(まち)は、置かれた環境や政策の前提に違いはあるが、寒川町は首都圏に近く、圏央道インターチェンジや鉄道アクセスといった優れた立地特性を有しており、企業誘致においてポテンシャルの高い地域である。今回の現地踏査を踏まえ、企業誘致について町に対して提言をしていきたい。

【行政視察②】

別府市の Park-PFI 事業～四方よしの公民連携を目指して～

〈別府市の概要〉

[面積]

○行政区域面積 : 約 12,534ha

○市街化区域面積 : 約 2,818ha

[人口]

○行政区域人口 : 111,319 人

○市街化区域人口 : 109,957 人 R7.3.31 現在

[公園]

○都市公園 32

一人あたりの公園面積 8.25 m²

I Park-PFI 別府公園東駐車場便益施設等整備運営事業

令和元年 12 月 open 1 日中過ごせる公園の実現。公園の新しい過ごし方。

公園をブランディング 別府公園×STARBUCKS

事業効果として、以前と比較して

公園を年間利用者数

+27.4 万人

年間収支

+1120 万円

駐車場を改修。民間事業者が施設周辺を整備⇒台数は従前のまま／市支出 0 円。

II Park-PFI+公共事業 鉄輪(かんなわ)地獄地帯公園整備運営事業

令和3年4月 open

手軽に手ぶらでアウトドア体験を楽しめる複合型体験施設

遊ぶ、食べる、泊まる、体験する、全て楽しめる公園⇒グランピング施設

公園全体の周遊ルートは公共事業で整備

III 春木川公園整備運営事業…西日本初の立体都市公園

●地域課題の解決●都市公園整備●新たな活創造●戦略的なマネジメント⇒Park-PFI×立体都市公園制度

令和6年12月全面 open

長期未着手公園の供用開始を目指すため Park-PFI を活用。長年活用出来なかった公園用地を民間のアイデアで魅力的な公園へ。

1F: スーパーマーケット/ダイレックス 駐車場

2F: 人工芝グラウンド クラブハウス(体験型学習施設、多目的スタジオ、リハビリテーション用運動施設、売店/管理事務所)駐車場

IV Park-PFI 上人ヶ浜公園整備運営事業

令和7年初夏頃 open 予定。

海浜砂場リニューアル+公園のアップデート 自然の海岸線が残る市内唯一の海浜公園

レストラン: 宿泊客以外も利用可

砂湯: 2倍の広さへ 砂湯内風呂 最大48名同時利用

宿泊施設: 全室オーシャンビュー23室(宿泊コテージ) 松林と共存

その他、ショップエリア

駐車場 96台

◎Park PFI の効果: 都市公園の役割の進化

都市公園は憩いの広場の機能だけでなく、地域の価値を高める多機能な公共空間へと進化。

自治体の財政負担を軽減しながら、市民サービスの質を向上している。

- 1 松の木や芝生広場などの豊かな自然空間
- 2 市民の憩いの場となる遊歩道
- 3 グラウンドゴルフなど健康増進のための運動空間
- 4 駐車場整備による利便性向上
- 5 賑わい創出による防犯性の向上
- 6 未利用地の有効活用による経済効果
- 7 観光施設としての魅力開発と地域活性化

〈所感〉

寒川町の面積と比較して、別府市は9.3倍。都市公園は149。そのため一人あたりの寒川町の都市公園面積は3.91m²に対して、別府市は8.25m²ある。恵まれた土地の広さや、海沿いの地形を最大限に活用。砂湯や風呂事業は周りが温泉街ということで、地元の旅館やホテル業界からの厳しい意見もあったとのこと。また、地域課題(スーパーがない等)を立体都市公園制度活用して解決。都市計画審議会の決定を重視してきた経緯もある。

Park PFI によるリノベーションにより、別府公園東駐車場便益施設が整備された。STARBUCKS と駐車場が整備されたことで、日中は親子、高齢者、夕方から学校と大学があるため、客足が途絶えない。新たに出店する予定とのこと。Ⅳのアーバンスポーツエリアも建設する前に実証実験とアンケート調査(市民のニーズ調査)を行っている。また、他の公園においてインクルーシブ公園や遊具の設置など、公園の充実に力をいれている。上記公園Ⅰ・Ⅲは市民。Ⅱ・Ⅳは観光として利用されている。町は「(仮称)寒川町ストリートスポーツパーク」の整備を進めていく上で、課題となる集客と売上(年間収支)を永続的に確保するために魅力ある施設と公園に向けて取り組む必要がある。そのためのさまざまな Park PFI の公園整備の手法を学び、大変参考になった。

視察・研修届出書

令和8年1月15日

寒川町議会議長 岸本 優 様

会派名又は議員名

橋本 修一

次のとおり、会派(議員)視察・研修を計画しましたので届け出ます。

年 月 日	2026/2/3～2/5
視察先・内容	①香川県綾川町「廃校を活用した、人口知能開発を目的としたGPU専用データセンターの開設について」 ②愛媛県西条市「企業立地ワンストップ窓口について」
行 程	別紙のとおり * 行程表添付
参 加 者	杉崎隆之、横手旭、橋本修一
視察・研修の目的	①廃校跡地を活用したGPUデータセンター開設の経緯と、最新技術拠点の誘致が地域社会に与える影響について調査・研究を行い、本町の施設利活用および次世代産業の導入可能性を探るため。 ②企業立地を促進する「ワンストップ窓口」の具体的な取り組みと組織連携のあり方を調査・研究し、本町における投資促進および企業支援体制の強化・改善に向けた参考とするため。

	行程等	内容及び備考
2/3 (火)	5:56 発 寒川 → 6:04 着 茅ヶ崎 6:15 発 茅ヶ崎 → 6:42 着 小田原 6:56 発 小田原 → 8:08 着 名古屋 8:12 発 名古屋 → 9:46 着 岡山 10:05 発 岡山 → 10:58 着 琴平/琴電琴平 11:12 発 琴平/琴電琴平 → 11:31 着 滝宮 相模線 乗(寒川⇄伊予西条) 21,186 円 多度津→琴平③330 指 6,250 円 JR 特急南風 5 号 指 1,530 円 13:30~15:00 綾川町(行政視察) 16:12 発 滝宮 → 16:32 着 琴電琴平/琴平 16:47 発 琴電琴平/琴平 → 16:58 着 多度津 17:25 発 多度津 → 18:20 着 伊予西条 高松琴平電気鉄道琴平線 ④450 円 高松琴平電気鉄道琴平線 ④450 円 JR 特急南風 18 号 乗 琴平→多度津③330 指 1,090 円 + 1,530 円 JR 特急しおかぜ 17 号	【行政視察】香川県綾川町 「廃校を活用した、人口知能開発を目的とした GPU 専用データセンターの開設について」 〒761-2392 香川県綾歌郡綾川町滝宮 299 番地 綾川町議会事務局 [REDACTED] TEL:087-876-0733 【宿泊】 エクストールイン西条駅前 ⑥6,300 円
2/4 (水)	10:00~11:30 西条市(行政視察) 13:26 伊予西条 → 14:56 高松(現地踏査/泊) JR 特急いしづち 18 号 乗⑥630 円 指 2,190 円	【行政視察】愛媛県西条市 「企業立地ワンストップ窓口について」 〒793-8601 愛媛県西条市明屋敷 164 西条市庁舎新館 6 階 西条市議会事務局 [REDACTED] TEL:0897-52-1261 【宿泊】 エクストールイン高松 ⑧8,250 円
2/5 (木)	13:10 発 高松 → 14:02 着 岡山 14:20 発 岡山 → 15:55 着 名古屋 16:08 発 名古屋 → 18:09 着 小田原 18:18 発 小田原 → 18:43 着 茅ヶ崎 18:47 発 茅ヶ崎 → 18:56 着 寒川 マリンライナー 34 号 乗 1,090 円 指 6,250 円 のぞみ 30 号 こだま 736 号 18:09 着 小田原 18:18 発 小田原 → 18:43 着 茅ヶ崎 18:47 発 茅ヶ崎 → 18:56 着 寒川 東海道線 相模線	【現地踏査】 ・高松丸亀町商店街

政 務 活 動 記 録 簿

会派(議員) 橋本修一

経理責任者 橋本修一

支 出 科 目	研究研修費 ・ 調査費
年 月 日	2026/2/3～2/5
視察先・内容	①香川県綾川町「廃校を活用した、人口知能開発を目的としたGPU専用データセンターの開設について」 ②愛媛県西条市「企業立地ワンストップ窓口について」
参 加 者	杉崎隆之、横手旭、橋本修一
政務活動の結果	※別紙 報告書のとおり

上記活動に要した経費

	領収証の有無		金 額	備 考
資 料 購 入 費	有	無	0 円	
出席者負担金・会費	有	無	円	
そ の 他 (入館料など)	有	無	円	
相手先手土産代	有	無	2,934 円	
旅 費 ・ 交 通 費	有	無	円	※内訳(経路と運賃) は別紙行程表のとおり
自動車借上料(タクシー代)	有	無	円	
宿 泊 費	有	無	円	
総 合 計	2,934			円

領収書

自由民主党、橋本修一様

金額

¥8,800-

(うち税等

¥692-)

但し、お土産代として

税率8%適用金額

¥6,400(うち税 ¥474)

税率10%適用金額

¥2,400(うち税 ¥218)

2026 年 01 月 09 日(金) 上記正に領収致しました。

ラメール洋菓子店

〒253-0106 神奈川県高座郡寒川町宮山923-7

(登録番号 T8-0210-0201-2429) TEL 0467-74-6

本票は印刷面を内側に折って保管願います。

番号 279

自由民主党 5866円

橋本議員 2934円

原本は自由民主党 に添付。



「営業所受け取りサービス」ご利用時のお願い

お届け先に「営業所コード」・「営業所名」をご記入ください。
※電話番号・氏名は受取人様をご記入ください。※営業日・時間を確認してから、お受け取り日・時間帯をご希望ください。

ご希望の方は、お届け・
お受け取り時間帯に
チェックして下さい。

請求書
ご依頼主様

TO 郵便番号 793-8601
Postcode
電話 TEL 0897521261
住所・Receiver's address (営業所サービス・営業所コード)
徳島県西条市明屋敷164
(営業所サービス・営業所名)
(郵便局サービス・郵便局市区町村)
氏名・Receiver's name
西条市議会事務局 御中様
FROM 郵便番号 253-0196
電話 TEL 0467(74)1111
住所・Shipper's address
徳島県高松市栗川町
宮山165
氏名・Shipper's name
栗川町議会事務局 様

お問い合わせ 5081-6268-0970
お届け (お受け取り) 希望日 1月13日
お届け先の (お受け取り) ご希望時間帯
わからない場合
わかる場合
品名 (フリモ)・なまもの・Contents (Fragile・Perishable)
裏面の「宅急便で特にご注意ください主な品目」をよくご確認ください。
品名はできるだけ詳しくご記入ください。※宅急便で現金は送付できません。
書類、お菓子
ゴルフ・スキー・空港 クラブ本数 本
集荷・持込 現収・未収・精算カード・キャッシュレス
運賃 60 80 100 120 140 160 180 200
料金 円
発店コード 127 392
合計 (10%税込) 円
お客様コード 046774614103-000(001)
受付日 2025年1月11日
お届け予定日 月 日

指定無し
午前中
14時
16時
18時
20時
19時
21時

携帯電話より
ナビダイヤル
0570-200-001
固定電話より
フリーダイヤル
0120-01-9621
050 IP電話より
ビジネスダイヤル
050-3786-3333
ヤマト運輸株式会社
本社 03(3541)3411
東京都中央区銀座2丁目16番10
交通事情等により
ご希望のお届け日
お届け時間帯に
入れない場合もあ
りますので予めご
承下さい。

宅急便の責任限
額は30万円です。
た危険品、腐食
性及び有毒物質
の他店運送の
目のお取扱いは
できません。なお、
の他は宅急便約
によりします。
運送料一万円未満

宅急便はスマホでかんたん発送！
手書きよりお得に送れます！

ヤマト運輸 検索

お荷物のお問い合わせは
ヤマト運輸ホームページへ



「営業所受け取りサービス」ご利用時のお願い

お届け先に「営業所コード」・「営業所名」をご記入ください。
※電話番号・氏名は受取人様をご記入ください。※営業日・時間を確認してから、お受け取り日・時間帯をご希望ください。

ご希望の方は、お届け・
お受け取り時間帯に
チェックして下さい。

請求書
ご依頼主様

TO 郵便番号 761-2392
Postcode
電話 TEL 0878760733
住所・Receiver's address (営業所サービス・営業所コード)
徳島県高松市栗川町
(営業所サービス・営業所名)
(郵便局サービス・郵便局市区町村)
氏名・Receiver's name
栗川町議会事務局 御中様
FROM 郵便番号 253-0196
電話 TEL 0467(74)1111
住所・Shipper's address
徳島県高松市栗川町
宮山165
氏名・Shipper's name
栗川町議会事務局 様

お問い合わせ 5081-6268-0966
お届け (お受け取り) 希望日 1月13日
お届け先の (お受け取り) ご希望時間帯
わからない場合
わかる場合
品名 (フリモ)・なまもの・Contents (Fragile・Perishable)
裏面の「宅急便で特にご注意ください主な品目」をよくご確認ください。
品名はできるだけ詳しくご記入ください。※宅急便で現金は送付できません。
書類、お菓子
ゴルフ・スキー・空港 クラブ本数 本
集荷・持込 現収・未収・精算カード・キャッシュレス
運賃 60 80 100 120 140 160 180 200
料金 円
発店コード 127 392
合計 (10%税込) 円
お客様コード 046774614103-000(001)
受付日 2025年1月11日
お届け予定日 月 日

指定無し
午前中
14時
16時
18時
20時
19時
21時

携帯電話より
ナビダイヤル
0570-200-001
固定電話より
フリーダイヤル
0120-01-9621
050 IP電話より
ビジネスダイヤル
050-3786-3333
ヤマト運輸株式会社
本社 03(3541)3411
東京都中央区銀座2丁目16番10
交通事情等により
ご希望のお届け日
お届け時間帯に
入れない場合もあ
りますので予めご
承下さい。

宅急便の責任限
額は30万円です。
た危険品、腐食
性及び有毒物質
の他店運送の
目のお取扱いは
できません。なお、
の他は宅急便約
によりします。
運送料一万円未満

宅急便はスマホでかんたん発送！
手書きよりお得に送れます！

ヤマト運輸 検索

お荷物のお問い合わせは
ヤマト運輸ホームページへ

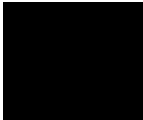


視察・研修報告書

令和8年1月23日

寒川町議会議長 岸本 優 様

会派名又は議員名
橋本 修一



次のとおり、会派(議員)視察・研修に参加したので報告します。

年 月 日	2026/2/3～2/5
視察先・内容	①香川県綾川町「廃校を活用した、人口知能開発を目的としたGPU専用データセンターの開設について」 ②愛媛県西条市「企業立地ワンストップ窓口について」
行 程	別紙のとおり * 行程表添付
参 加 者	杉崎隆之、横手旭、橋本修一
視察・研修の目的	①廃校跡地を活用したGPUデータセンター開設の経緯と、最新技術拠点の誘致が地域社会に与える影響について調査・研究を行い、本町の施設利活用および次世代産業の導入可能性を探るため。 ②企業立地を促進する「ワンストップ窓口」の具体的な取り組みと組織連携のあり方を調査・研究し、本町における投資促進および企業支援体制の強化・改善に向けた参考とするため。
視察・研修事項の概要及び所感	衆議院議員選挙に伴い、中止。