

## 茅ヶ崎都市計画用途地域

### 新旧対照表

茅ヶ崎都市計画用途地域の変更・新旧対照表

用途地域の種類	建築物の 容積率	建築物の 建ぺい率	新旧用途地域別面積		面積の増減
			新	旧	
第一種低層 住居専用地域	8/10 以下 10/10 以下 15/10 以下	5/10 以下 5/10 以下 6/10 以下	約 47ha 約 379ha 約 195ha 約 621ha	約 47ha 約 379ha 約 195ha 約 621ha	+0.00ha
小 計					+0.00ha
第二種低層 住居専用地域	10/10 以下	5/10 以下	約 5.3ha	約 5.3ha	
小 計			約 5.3ha	約 5.3ha	
第一種中高層 住居専用地域	20/10 以下	6/10 以下	約 911ha	約 911ha	△0.01ha
小 計			約 911ha	約 911ha	△0.01ha
第二種中高層 住居専用地域	20/10 以下	6/10 以下	約 43ha	約 43ha	
小 計			約 43ha	約 43ha	
第一種住居地域	20/10 以下	6/10 以下	約 609ha	約 609ha	△0.48ha
小 計			約 609ha	約 609ha	△0.48ha
第二種住居地域	20/10 以下	6/10 以下	約 47ha	約 47ha	
小 計			約 47ha	約 47ha	
準住居地域	20/10 以下	6/10 以下	約 9.7ha	約 9.7ha	
小 計			約 9.7ha	約 9.7ha	
近隣商業地域	20/10 以下 30/10 以下	8/10 以下 8/10 以下	約 67ha 約 15ha 約 82ha	約 67ha 約 15ha 約 82ha	
小 計					
商業地域	40/10 以下 60/10 以下	8/10 以下 8/10 以下	約 28ha 約 1.0ha 約 29ha	約 28ha 約 1.0ha 約 29ha	
小 計					
準工業地域	20/10 以下	6/10 以下	約 226ha	約 226ha	
小 計			約 226ha	約 226ha	
工業地域	20/10 以下	6/10 以下	約 122ha	約 122ha	
小 計			約 122ha	約 122ha	
工業専用地域	20/10 以下	6/10 以下	約 206ha	約 206ha	
小 計			約 206ha	約 206ha	
合 計	—	—	約 2,911ha	約 2,911ha	△0.49ha