

令和元年 10月7日 田端拠点づくり課

寒川町田端西地区土地区画整理組合の設立について

田端西地区は、寒川町総合計画において、計画的かつ適正な土地利用の誘導による工業・物流等の機能集積による「産業集積拠点」として、都市計画マスタープランにおいても「工業地の配置を図る」と位置づけられています。

これらの背景のもと、土地区画整理事業により公共施設と宅地の整備を図り、新たな産業の拠点として、周辺環境及び既存住環境に配慮した良好な市街地形成を図ってきました。

令和元年5月16日に、神奈川県知事に土地区画整理組合の設立認可申請がなされ、土地区画整理法に基づく手続きを経て、9月13日に組合の設立認可がされました。

また、令和元年10月5日には寒川町田端西地区土地区画整理組合設立総会が開催され、組合が設立されるとともに、業務代行者として大和ハウス工業株式会社が選定されました。

これまでの経緯ならびに今後の予定

本地区では、地権者によるまちづくりの実現に向け、平成24年11月に「寒川町田端西地区土地区画整理組合設立準備会」が設立され、組合施行による土地区画整理事業の実現のための事業計画の検討や合意形成などに取り組んできました。

今後は、土地区画整理事業により道路・公園等の公共施設や宅地造成の工事が進められ、新たな企業の立地などが進んでいきます。

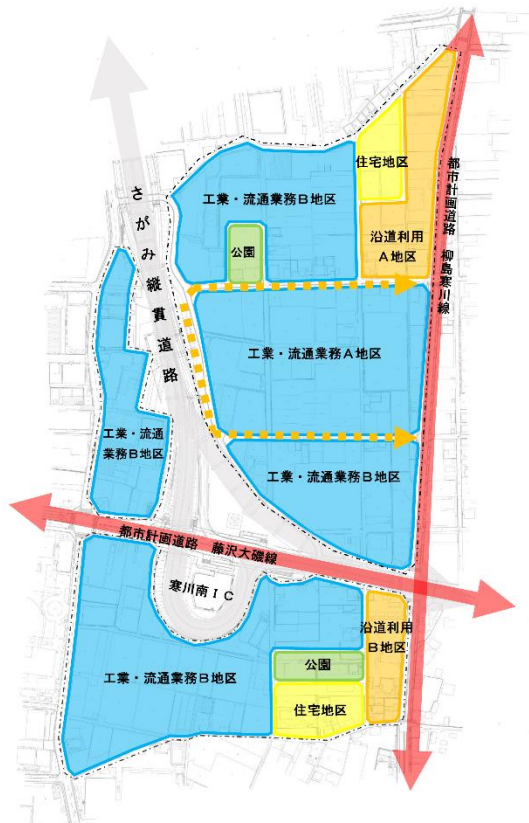
なお、土地区画整理事業の施行面積は約18.9ヘクタールで、事業期間は令和元年9月13日から令和7年9月30日までです。



土地区画整理事業の概要

事業名称 茅ヶ崎都市計画事業寒川
町田端西地区土地区画整
理事業

施工面積 約 18.9 ヘクタール



- ・ 組合設立認可：令和元年 9 月 13 日
- ・ 施行者の名称：寒川町田端西地区土地区画整理組合
- ・ 事業期間：令和元年 9 月 13 日から
令和 7 年 9 月 30 日
- ・ 施行地区：寒川町田端の一部
- ・ 総事業費：約 57 億円
- ・ 主な公共施設
区画街路 約 3,300m
街区公園 2 箇所
調整池 2 箇所

問い合わせ先

拠点づくり部田端拠点づくり課 課長 米山 紀一 ☎0467(74)1111 内線 730