

別記様式第十一の二（第四十三条の九関係）

地区計画の区域内における行為の届出書

年 月 日

寒 川 町 長

届出者 住所

氏名

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

- 土地の区画形質の変更
- 建築物の建築又は工作物の建設
- 建築物等の用途の変更
- 建築物等の形態又は意匠の変更
- 木竹の伐採

について、下記により届け出ます。

記

- 1 行為の場所
- 2 行為の着手予定日
- 3 行為の完了予定日
- 4 設計又は施行方法

年 月 日  
年 月 日

<input type="checkbox"/> 土地の区画形質の変更		区域の面積		平方メートル	
<input type="checkbox"/> 建築物の建築又は工作物の建設	(イ) 行為の種別（建築物の建築・工作物の建設）（新築・改築・増築・移転）				
	(ロ) 設	届出部分		届出以外の部分	合 計
		(i) 敷地面積			平方メートル
	計	(ii) 建築又は建設面積	平方メートル	平方メートル	平方メートル
		(iii) 延べ面積	平方メートル ( 平方メートル)	平方メートル ( 平方メートル)	平方メートル ( 平方メートル)
	要	(iv) 高さ 地盤面から	(v) 用 途		
		(vi) かき又はさくの構造			
<input type="checkbox"/> 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途		
	平方メートル				
<input type="checkbox"/> 建築物等の形態又は意匠の変更		変 更 の 内 容			
<input type="checkbox"/> 木 竹 の 伐 採		伐 採 面 積		平方メートル	

備考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
- 3 地区計画又は住宅地高度利用地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 4 都市計画法第12条の5第6項に規定する内容を定めた地区整備計画の区域内における建築物の建築又は用途の変更については、次の掲げる事項に留意すること。
  - 当該建築物の建築については、 (ロ) (iii) 延べ面積欄の ( ) の中に当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。用途の変更があわせて行われるときは、用途変更後の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。
  - 当該建築物の用途の変更については、 (ロ) (i) 敷地面積の合計欄及び (ロ) (iii) 延べ面積の合計欄（同欄中の ( ) は用途変更後の当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積の合計欄）についても記載すること。
- 5 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。

行為の着手日の30日前に提出してください。

記載例

別記様式第十一の二（第四十三条の九関係）

地区計画の区域内における行為の届出書

令和4年4月10日

寒川町長

届出者 住所 高座郡寒川町岡田165番地

氏名 寒川太郎

都市計画法第58条の2第1項の規定に基づき、

- 土地の区画形質の変更
- 建築物の建築又は工作物の建設
- 建築物等の用途の変更
- 建築物等の形態又は意匠の変更
- 木竹の伐採

について、下記により届け出ます。

- 1 行為の場所
- 2 行為の着手予定日
- 3 行為の完了予定日
- 4 設計又は施行方法

記  
 高座郡寒川町岡田1054番地 他2筆  
 令和4年5月20日  
 令和4年10月31日

□ 土地の区画形質の変更		区域の面積		平方メートル
□ 建築物の建築又は工作物の建設	(イ) 行為の種別 (建築物の建築) 工作物の建設 (新築・改築・増築・移転)			
	(ロ)	届出部分	届出以外部分	合計
	設	/		平方メートル
	計	(i) 敷地面積		平方メートル
	の 要	(ii) 建築又は建設面積	△△△平方メートル	平方メートル
(iii) 延べ面積		□□□平方メートル ( 平方メートル)	平方メートル ( 平方メートル)	平方メートル ( 平方メートル)
	(iv) 高さ地盤面から 9.5メートル	(vi) 用途 専用住宅		
		(vii) 垣又はさくの構造		
■ 建築物等の用途の変更	(イ) 変更部分の延べ面積	(ロ) 変更前の用途	(ハ) 変更後の用途	
	平方メートル			
λ 建築物等の形態又は意匠の変更	変更の内容			
□ 木竹の伐採	伐採面積		平方メートル	

備考

- 1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 建築物等の用途の変更について変更部分が二以上あるときは、各部分ごとに記載すること。
- 3 地区計画又は住宅地高度利用地区計画において定められている内容に照らして、必要な事項について記載すること。
- 4 都市計画法第12条の5第6項に規定する内容を定めた地区整備計画の区域内における建築物の建築又は用途の変更については、次の掲げる事項に留意すること。
  - 当該建築物の建築については、□(ロ)(iii)延べ面積欄の( )の中に当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。用途の変更があわせて行われるときは、用途変更後の住宅の用途に供する部分の延べ面積を記載すること。
  - 当該建築物の用途の変更については、□(ロ)(i)敷地面積の合計欄及び□(ロ)(iii)延べ面積の合計欄(同欄中の( )は用途変更後の当該建築物の住宅の用途に供する部分の延べ面積の合計欄)についても記載すること。
- 5 同一の土地の区域について2以上の種類の行為を行おうとするときは、一の届出書によることができる。