

まちづくり交付金 フォローアップ報告書
寒川駅周辺地区

平成21年12月

神奈川県 寒川町

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見	
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性		
指標1	寒川駅利用者数	人	11,000	12,500	11,591	確定 見込み ●	△	あり なし ●	11,427	H21年6月	×	駅前広場等の基盤整備が完了しなかった。	<input checked="" type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	駅前広場等が未整備であることや、駅前複合施設建設の延期により、集客力が維持できなかった。
指標2	まちなみに調和した建物の割合	%	7	30	33	確定 見込み ●	○	あり なし	36	H21年5月	○		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	住宅街区の整備が概ね計画どおりに進んだことにより、まちづくりのルールに則した建築物が増加した。
指標3	消防活動等到達遅延建物割合	%	70	25	4	確定 見込み ●	○	あり なし	4	H21年5月	○		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	区画道路等の整備により狭隘道路が減少し、緊急自動車等の進入が円滑になったことで、安全性の向上が評価できる。
指標4	公共交通利用を目的とする広場利用者数	人	70	90	160	確定 見込み ●	○	あり なし	161	H21年5月	○		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	コミュニティバスの試験運行が町民の移動の足として定着したことにより、利用者が増加した。
指標5	中心商業地の活性化割合	百万円	12,177	14,611	8,227	確定 見込み ●	×	あり なし ●		H 年 月	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	土地区画整理事業期間中であるため、一時的な商業の低迷や、駅前複合施設建設の延期が間接的に影響し、集客力を維持できなかった。

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見	
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性		
その他の数値指標1	見通しの悪い交差点箇所数	箇所	14	/	5	確定 見込み ●	/	/	5	H21年5月	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	変則交差点や隅切りが改良され、危険な交差点が減少したことにより、安全性が向上した。
その他の数値指標2	ライフライン(都市ガス、公共下水、水道)整備率	%	20	/	60	確定 見込み ●	/	/	60	H21年5月	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	ライフラインの整備率の増加により、快適で暮らしやすいまちとなったことが評価できる。
その他の数値指標3			/	/		確定 見込み ●	/	/		H 年 月	/		<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した 今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
<ul style="list-style-type: none"> ・成果を持続させるために行う方策 	まちなみ整備の促進	<ul style="list-style-type: none"> ・土地区画整理事業により、基盤整備を推進した。 ・地区計画やまちづくり協定などが推進した。 	<ul style="list-style-type: none"> ・都市基盤として、区画道路、下水道など公共施設の整備が行われた。 ・まちづくりのルールに則した建築物が増加したことにより、まちなみ形成が図られつつある。 	<ul style="list-style-type: none"> ・土地区画整理事業の一層の推進により、まちづくりの早期完了を目指す。 ・引き続き、まちなみ形成のため地区計画やまちづくり協定などの一層の推進を図る。
<p>改善策</p> <ul style="list-style-type: none"> ・まちづくりの目標を達成するための改善策 ・残された課題・新たな課題への対応策 ・その他 必要な改善策 	うるおいと賑わいのある中心市街地の創出	<ul style="list-style-type: none"> ・土地区画整理事業により、基盤整備を推進した。 ・商業地周辺の歩行者専用道の整備を行った。 	<ul style="list-style-type: none"> ・都市基盤の整備が進捗し、まちづくりのルールに則した建築物が増加したことにより、商業的施設の立地を促した。 	<ul style="list-style-type: none"> ・土地区画整理事業の早期完了を目指す。 ・うるおい空間を確保するため、公園整備事業の早期完了を目指す。 ・商業的施設の立地を促し、賑わいを創出する。 ・駅前の活性化のため、イベント等を開催する。

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項